

## ZAPISNIK

sa 35. redovne sjednice Gradskog vijeća Grada Labina, održane dana 26. svibnja 2020. putem video konferencije sa početkom u 10,00 sati. Sjednicu je otvorila Eni Modrušan, predsjednica Gradskog vijeća koja je sjednici i predsjedavala. Pozdravlja sve prisutne te nakon utvrđene prozivke vijećnika Gradskog vijeća Grada Labina utvrđuje da sjednici Vijeća od ukupno 17 vijećnika u 10,00 sati prisustvuje 10 vijećnika i to: Nenad Boršić (HDZ), Renata Kiršić (IDS-HNS-HSU), Željko Ernečić (SDP), Dean Milevoj (IDS-HNS-HSU), Eni Modrušan (IDS-HNS-HSU), Tanja Pejić (KLGB nositelj Silvano Vlačić), Alenka Verbanac (IDS-HNS-HSU), Silvano Vlačić (KLGB nositelj Silvano Vlačić), Đulijano Kos (IDS-HNS-HSU), Ervin Mešanović (IDS-HNS-HSU).

Također se utvrđuje da sjednici prisustvuje Valdi Gobo (SDP) zamjenski član za vijećnicu Neel Blaes Rocco (SDP).

Eni Modrušan, predsjednica Gradskog vijeća utvrđuje da su svoj izostanak sa sjednice opravdali vijećnici Ivan Peršić (IDS-HNS-HSU), Darko Martinović (KLGB nositelja Silvana Vlačića) i Daniel Mohorović (SDP) te da su pojedini vijećnici najavili da će se naknadno uključiti u rad sjednice Vijeća.

Pored vijećnika Gradskog vijeća sjednici su prisustvovali: Valter Glavičić, Gradonačelnik Grada Labina, Federika Mohorović Čekada, zamjenica Gradonačelnika, Zoran Rajković, zamjenik Gradonačelnika, Loreta Blašković, pročelnica Upravnog odjela za poslove Gradonačelnika, Gradskog vijeća i opće poslove, Anamarija Lukšić, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Marija Kadoić Balaško, pročelnica Upravnog odjela za proračun i financije, Donald Blašković, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom, Borjan Batagelj, pročelnik Upravnog odjela za društvene djelatnosti, Alek Dragojević, pročelnik Upravnog odjela za gospodarstvo i EU projekte te predstavnici tvrtke Urbanistica d.o.o. iz Zagreba Ana Putar i Nikola Adrović.

Predsjednica Vijeća Eni Modrušan, konstatira da Vijeće ima potreban kvorum te da može punovažno raspravljati i odlučivati nakon čega otvara aktualni sat.

### **Aktualni sat**

Tanja Pejić (KLGB nositelj Silvano Vlačić) pita:

„S obzirom na ublažavanje epidemioloških mjera ponavljam pitanje sa prošle sjednice. Kada možemo očekivati podjelu novčanih naknada koja je trebala biti sprovedena povodom uskršnjih blagdana te na koji način je mislite organizirati?“

Borjan Batagelj, pročelnik Upravnog odjela za društvene djelatnosti odgovara:

„Uskrsnice, odnosno novčane naknade za Uskrs u iznosu od 200,00 kn će se u potpunosti isplatiti kao što je već i u medijskom priopćenju najavljeno. Isplata će se izvršiti zajedno sa isplatom novčanih naknada za Božić. Ukoliko epidemiološke mjere budu to dozvolile, isplata će se odvijati kao i do sada u prostorijama Grada Labina gdje će se moći preuzeti poklon bonovi za domaćice odnosno novac za umirovljenike, a iznosi se neće smanjivati. Isto je dogovoreno na koordinaciji Gradonačelnika sa načelnicima općina Labinštine tako da će svi postupiti jednako“.

Vijećnica je pitanje postavila u pisanom obliku.

Pitanje se prilaže Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Tanja Pejić (KLGB nositelj Silvano Vlačić) pita:

„Prema izvještaju o izvršenju proračuna za 2019.g., naknade troškova zaposlenima su ostvarene u iznosu od 1,5 mln kn (1.518.244,31 kn). Radi se o naknadama troškova prijevoza, službenih putovanja i stručnog usavršavanja zaposlenika.

Konkretno me zanimaju naknade troškova prijevoza. Da li je metoda obračuna tih troškova ista za sve korisnike proračuna, dakle za zaposlenike gradske uprave i za zaposlenike svih ostalih proračunskih korisnika; te na koji način se vrši obračun troškova prijevoza za zaposlenike gradske uprave?

S obzirom da još uvijek nije donesen prvi rebalans proračuna za 2020.g., molim Vas da kažete kada se može očekivati“.

Marija Kadoić Balaško, pročelnica Upravnog odjela za proračun i financije odgovara:

„Vezano na pitanje o rashodima ostvarenim u 2019. godini na kontu 321 – Naknade troškova zaposlenima u iznosu od 1.518.244,31 kn (strana 13. Godišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna za 2019. godinu), navodim da skupina 321 sadrži slijedeće podskupine konta ekonomske klasifikacije, sa iznosom utrošenih sredstava:

- |   |                 |
|---|-----------------|
| - 3211 Službena putovanja                                     | 313.103,09 kn   |
| - 3212 Naknada za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život | 1.028.849,31 kn |
| - 3213 Stručno usavršavanje zaposlenika                       | 167.445,91 kn i |
| - 3214 Ostale naknade troškova zaposlenima                    | 8.846,00 kn.    |

Na podskupini konta 3212 evidentiraju se rashodi naknade za troškove prijevoza na posao i s posla, i sadrže ukupne rashode Grada Labina i svih proračunskih korisnika. Naknada se isplaćuje u skladu sa potpisanim važećim kolektivnim ugovorima. U Gradu Labinu isplaćena je naknada prema članku 63. Kolektivnog ugovora za zaposlene na način da službenik i namještenik ima pravo na naknadu troškova prijevoza na posao i s posla ako je njegovo mjesto rada udaljeno od mjesta stanovanja najmanje jednu stanicu mjesnog javnog prijevoza, ali najduže do granica Grada Labina ili Općina Kršan, Pićan, Raša i Sveta Nedjelja (područje bivše općine Labin) u visini od 1,20 kn po kilometru.

Na isti način isplaćuje se naknada u Pučkom otvorenom učilištu i Gradskoj knjižnici Labin, temeljem njihovog Pravilnika.

Djelatnicama produženog boravka u osnovnim školama naknada se isplaćuje temeljem važećeg Kolektivnog ugovora za osnovno obrazovanje i Temelnog kolektivnog ugovora u visini 1,00 kn po kilometru ili u visini cijene mjesečne vozne karte.

Zaposlenicima Dječjeg vrtića Pjerina Verbanac i Vatrogasne postrojbe Labin isplaćena je naknada u skladu sa njihovim kolektivnim ugovorom, odnosno u visini dnevne cijene vozne karte.

Nakon što smo sagledali i procijenili u kojoj mjeri će usporavanje gospodarskih kretanja i primjena mjera Vlade Republike Hrvatske za pomoć gospodarstvu koje obuhvaćaju odgodu/oslobođenje/obročnu otplatu plaćanja poreza i prireza na dohodak, kao i mjere za pomoć gospodarstvu koje su usvojene od strane Gradskog vijeća Grada Labina, pristupili smo izradi Prvih izmjena i dopuna Proračuna Grada Labina za 2020. godinu. Navedene izmjene biti će predložene Gradskom vijeću u toku druge polovine mjeseca lipnja 2020. godine.“

Vijećnica je pitanje postavila u pisanom obliku.

Pitanje se prilaže Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Nevina Miškulin (KLGB nositeljica: Nevena Miškulin) pita:

„Ponovno aktualiziram pitanje rekonstrukcije jedinog igrališta za mlade u Rapcu u Jadranskoj ulici.

Slika koju u prilogu dostavljam govori sama za sebe! Igralište je u takvom stanju da je potrebno hitno pristupiti rekonstrukciji ili u protivnom, potrebno je ga zatvoriti jer predstavlja veliku opasnost od ozljeđivanja.

Moli se pisani odgovor.“

Donald Blašković, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom odgovara:

„Zahvaljujem na vijećničkom pitanju. Grad Labin u Proračunu ima osigurana sredstva za rekonstrukciju košarkaškog igrališta u naselju Rabac, u Jadranskoj ulici. Međutim, kako je rekonstrukcija planirana iz izvora Prihodi od nefinancijske imovine, odnosno od prodaje stanova, zbog pandemije koronavirusa koja nam se desila početkom godine, morali smo odgoditi postupak prodaje stanova. Građevinski vještak, odnosno procjenitelj je trebao ući u svaki pojedini stan, napraviti procjenu vrijednosti pa zbog propisanih mjera, to nismo mogli učiniti. Kako su mjere popustile, tako smo i počeli sa procjenama svih tih stanova, međutim nećemo uspjeti realizirati rekonstrukciju igrališta prije turističke sezone. Prije sezone ćemo igralište sanirati što se tiče redovnog održavanja, uklonit ćemo ona najveća oštećenja tako da će djeca i ostali korisnici tog igrališta tokom sezone sigurno moći koristiti navedeno igralište u Jadranskoj ulici.“

Vijećnica je pitanje postavila u pisanom obliku.  
Pitanje se prilaže Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Eni Modrušan, predsjednica Gradskog vijeća zaključuje aktualni sat u 10.20 sati.

Eni Modrušan, predsjednica Gradskog vijeća temeljem čl. 54. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Labina predlaže dopunu dnevnog reda koja se odnosi na točku 15. Dnevnog reda „Donošenje Odluke o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnih odbora na području Grada Labina“.

Utvrđuje se da je Vijeće glasovanjem 9 „ZA“, prihvatilo prijedlog za dopunu dnevnog reda koja se odnosi na točku 15. Dnevnog reda „Donošenje Odluke o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnih odbora na području Grada Labina“.

Eni Modrušan, predsjednica Gradskog vijeća temeljem čl. 54. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Labina objavljuje Dnevni red 35. redovne sjednice Gradskog vijeća Grada Labina uz prihvaćenu dopunu Dnevnog reda.

#### **AD.1.**

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća prelazi na prvu točku dnevnog reda „Donošenje Odluke o početku mirovanja vijećničkog mandata i početku obnašanja vijećničke dužnosti zamjeniku vijećnice“.

Predlagatelj za prvu točku dnevnog reda je Gradonačelnik Grada Labina.

Uvodno obrazloženje za ovu točku dala je Renata Kiršić, predsjednica Mandatne komisije Gradskog vijeća.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća otvara raspravu.

Nema rasprave.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća, zaključuje raspravu te nakon glasovanja utvrđuje da je Vijeće glasovanjem 9 „ZA“ donijelo „Odluku o početku mirovanja vijećničkog mandata i početku obnašanja vijećničke dužnosti zamjeniku vijećnice“.

Valdi Gobo (SDP) daje svečanu prisegu na obnašanje dužnosti vijećnika Gradskog vijeća Grada Labina.

**AD.2.**

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća prelazi na drugu točku dnevnog reda „Usvajanje Zapisnika sa 32. izvanredne sjednice Gradskog vijeća Grada Labina“ te otvara raspravu.

Vijećnica Vesna Šćira Knapić (IDS-HNS-HSU) je pristupila sjednici u 10,15 sati.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća, zaključuje raspravu te nakon glasovanja utvrđuje da je Vijeće glasovanjem 11 „ZA“ usvojilo „Zapisnik sa 32. izvanredne sjednice Gradskog vijeća Grada Labina“.

**AD.3.**

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća prelazi na treću točku dnevnog reda „Usvajanje Zapisnika sa 33. izvanredne sjednice Gradskog vijeća Grada Labina“ te otvara raspravu.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća, zaključuje raspravu te nakon glasovanja utvrđuje da je Vijeće glasovanjem 11 „ZA“ usvojilo „Zapisnik sa 33. izvanredne sjednice Gradskog vijeća Grada Labina“.

**AD.4.**

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća prelazi na četvrtu točku dnevnog reda „Usvajanje Zapisnika sa 34. izvanredne sjednice Gradskog vijeća Grada Labina“ te otvara raspravu.

Vijećnica Alda Miletić (IDS-HNS-HSU) je pristupila sjednici u 10,20 sati.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća, zaključuje raspravu te nakon glasovanja utvrđuje da je Vijeće glasovanjem 12 „ZA“ usvojilo „Zapisnik sa 34. izvanredne sjednice Gradskog vijeća Grada Labina“.

**AD.5.**

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća prelazi na petu točku dnevnog reda „Donošenje Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Šikuli“.

Predlagatelj za ovu točku dnevnog reda je Gradonačelnik Grada Labina.

Uvodno obrazloženje za ovu točku dala je Anamarija Lukšić, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća otvara raspravu.

U raspravi su sudjelovali vijećnici Tanja Pejić (KLGB nositelj Silvano Vlačić) i Silvano Vlačić (KLGB nositelj Silvano Vlačić)

Tanja Pejić (KLGB nositelj Silvano Vlačić), uvodno zahvaljuje pročelnici Anamariji Lukšić na lijepoj prezentaciji te navodi da će se njezina pitanja odnositi na financiranje projekta obzirom da je iz prezentacije vidljivo da će se sva infrastruktura morati napraviti na novo. Navodi da je 2017. godine Gradonačelnik potpisao Ugovor o financiranju uređenja građevinskog zemljišta te postavlja pitanje da li je Grad Labin obavezan donijeti taj Urbanistički plan odnosno da li je određen rok do kada je Grad Labin morao donijeti taj Urbanistički plan obzirom na potpisani Ugovor te da li to uopće ima veze. Nadalje postavlja pitanje imaju li Grad Labin ili gradske tvrtke obvezu uređenja građevinskog zemljišta te jesu li neka takva uređenja infrastrukture već izvršena obzirom da joj se iz prezentacije čini da jesu. Dalje navodi da iz Ugovora iz 2017. godine proizlazi da je investitor preuzeo obvezu plaćanja ovog Urbanističkog plana te da pretpostavlja da je to izvršeno no da nije vidljivo koje je obveze izvršio po pitanju financiranja

infrastrukture. Navodi da je zanima zašto tada, prije donošenja tog Plana nije definiran način financiranja uređenja građevinskog zemljišta odnosno zašto se ponekad ide na to da investitor preuzima financiranje građevinskog zemljišta izvan obuhvata plana a nekada ne te o čemu to ovisi. Također navodi da se u Ugovoru spominje poseban ugovor ali tek nakon što Plan bude donesen te navodi da u početnom dijelu st. 9. čl. 2. tog Ugovora se govori o financiranju unutar i izvan obuhvata Plana, a u završnom dijelu da će Ugovor definirati samo ono što je unutar obuhvata Plana što smatra nelogičnim i nepovezanim te navodi da ju zanima što će se definirati i koje će biti obaveze Grada ili gradskih tvrtki a koje investitora. Također postavlja pitanje da li će taj poseban Ugovor biti predstavljen Gradskom vijeću i hoće li se uopće o njemu odlučivati.

Silvano Vlačić (KLGB nositelj Silvano Vlačić) navodi da ga je vijećnica Tanja Pejić pretekla s pitanjima te da je njegovo temeljno pitanje što taj poduhvat košta Grad Labin odnosno što je Grad Labin za to platio i što još namjerava platiti. Navodi da se u prezentaciji spominju stambene kuće, vile, da nije čuo da se spominju apartmani no da turističko naselje može imati apartmane, te postavlja pitanje da li je regulirano to na način da investitor to može poslije prodati slobodno fizičkim osobama ili bilo kome drugom, da se ne bi dogodilo da se radi turistički punkt koji će postati apartmansko naselje koje će funkcionirati mjesec dana na godinu. Navodi da će se dobiti investicija na način da će se urediti ili devastirati prostor, ovisno o tome kako se gleda, a da se neće dobiti ono što bi se htjelo a to je da imamo turiste, ljude koji donose dobrobit zajednici, koji će trošiti, koji će tu boraviti malo duže vremena, a ne kao što se može vidjeti u starom Gradu i u nekim apartmanima u Rapcu gdje su nekad bili hoteli Istra i Fortuna. Navodi da se pretvaramo u nešto što je slično Červar portu u Poreču nakon čega navodi da ne kaže da se pretvaramo već da postoji opasnost da se u to pretvorimo ukoliko investitor može prodati te kuće, apartmane i vile čime se ne bi dobila ona korist koju bi zajednica trebala imati od turizma. Navodi da ga to interesira kao druga ključna tema, a prva da se odnosi na troškove.

Anamarija Lukšić, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju na pitanje vijećnice Tanje Pejić odgovara uvodno navodeći da su se pitanja odnosila na obveze investitora vezano uz potpisan Ugovor o uređenju građevinskog zemljišta. Dodaje da je Zakonom o prostornom uređenju dana mogućnost da se sklope dva ugovora i to jedan gdje je dana mogućnost i uvjeti pod kojima se reguliraju financiranje privatnog zainteresiranog investitora, prostorno planska dokumentacija a druga vrsta ugovora je kada se govori o uređenju građevinskog zemljišta kroz izgradnju potrebne infrastrukture. Navodi da se ovdje najprije krenulo s Ugovorom o izradi urbanističkog plana, obzirom da nije bio prostorno uređen prostor, a koji je Ugovor investirao privatni zainteresirani investitor. U odnosu na postavljeno pitanje koje se odnosilo na tzv. drugi Ugovor a kojim će se regulirati uređenje građevinskog zemljišta, odgovara da bi se mogao sklopiti Ugovor o uređenju građevinskog zemljišta da moraju biti poznati barem neki osnovni pokazatelji. Dodaje da kad se krenulo s izmjenama Prostornog plana i izradom Urbanističkog plana, da nisu bili poznati gotovo nikakvi elementi što se tiče infrastrukture, pojedine namjene, površina, kapacitet detaljnih unutar zone Šikuli zbog čega da još uvijek nema uvjeta da bi se taj Ugovor mogao sklopiti. Na pitanje koje se odnosilo na rokove donošenja i usvajanja Plana odgovara da su definirani rokovi vezani, i to prije svega da je investitor dužan platiti taj Plan, da sukladno zakonu procedura izrade Plana, praćenja javnih rasprava i samo donošenje provodi Grad Labin kao jedinica lokalne samouprave koja je sklopila Ugovor s druge strane, i treće, kad se Plan usvoji i donese, da on postaje vlasništvo Grada Labina i ima status tzv. donacije investitora prema Gradu. Nadalje navodi da, što se tiče obveza u smislu troškova i svega onoga što slijedi kad se Plan usvoji, da se moraju sagledavati uvjeti koji su definirani Prostornim planom i koji su definirani Urbanističkim planom. Urbanistički plan da definira uvjete unutar obuhvata plana odnosno detaljno infrastrukturu potrebnu za privođenje namjene unutar

Plana, a Prostorni plan da regulira uvjete koje je potrebno zadovoljiti da bi zona Šikuli započela s privođenjem namjeni. Nadalje, na postavljeno pitanje da li Grad Labin ima obaveze i kakve su te obaveze te da li su neki troškovi već plaćeni, odgovara da Grad Labin do sada nije snosio nikakve troškove što se tiče Šikuli i izrade Plana, a što se tiče infrastrukture vodovoda koja se gradi za visoke zone Bartići, navodi da je to nešto što se možda poklopilo prema Šikulima, ali da se radi o nečemu što je obaveza Grada Labina da mora osigurati vodoopskrbu za cijelo svoje područje. Ističe zadovoljstvo da su i Bartići konačno došli na dnevni red da im se može osigurati infrastruktura potrebna za normalan život. Dodaje da je i ranijim prostornim planovima kao i sadašnjim cijela ova zona imala riješenu vodoopskrbnu mrežu te da je slijed nakon naselja Bartići naselje Šikuli koje će se prihvatiti na tu infrastrukturu. Navodi, da bi netko mogao početi graditi na neuređenoj zoni, da mora prije svega biti izdana građevinska dozvola za infrastrukturu potrebnu za izgradnju ovih namjena koje su u UPU Šikuli zamišljene te da je Zakon tu vrlo jasan kao i provedba svih ovih Planova. Pojašnjava da to znači da bi investitor želio graditi nekakav hotel, turističko naselje, sve ono što je u UPU Šikuli predviđeno, da prije svega mora projektirati, pripremiti projektnu dokumentaciju za tu infrastrukturu i započeti s izgradnjom, kako bi uopće mogao dobiti građevinsku dozvolu za ove namjene koje su spomenute. Nadalje ističe da Grad Labin ima po zakonu, kao i svaka jedinica lokalne samouprave, dvije mogućnosti, a Grad Labin da je i kroz prostorno plansku dokumentaciju i kroz ovaj Plan izabrao mogućnost da neće financirati izgradnju one infrastrukture koja je potrebna da bi se ovaj Urbanistički plan realizirao. Pojašnjava da to znači da, i nakon stupanja na snagu ovog Plana, ukoliko investitor pokaže interes da pristupi izgradnji u toj zoni, da će on morati krenuti u pregovaranje s Gradom Labinom oko sklapanja Ugovora o uređenju građevinskog zemljišta i izgradnji potrebne infrastrukture a konačni prijedlog tog Ugovora da mora doći na Gradsko vijeće jer da je on, kao i svo raspolaganje gradskom imovinom, reguliran limitima do kuda raspolaže Gradonačelnik, a do kuda Gradsko vijeće. Navodi da se ovdje nedvojbeno radi o investiciji infrastrukture koja prelazi limit kojim raspolaže Gradonačelnik te da će to nedvojbeno doći na Gradsko vijeće te da će se o Ugovoru raspravljati. Dodaje da želi da se u Šikulima nešto desi ali uz učešće investitora koji da mora stvoriti uvjete da bi se realiziralo ono što je planirano. Na pitanje vijećnika Silvana Vlačića o mogućnosti da tu netko sagradi kuće, vile, odnosno sve ono što je po zakonu moguće graditi, odgovara da je tu zakon bio dosta rigorozan, da je Prostorni plan Istarske županije još rigorozniji te da je sve to preuzeto i u predmetni Prostorni plan. Pojašnjava da, kao što je u prezentaciji istaknula na koji način se u sportskoj zoni može graditi hotel odnosno da se prethodno mora privesti osnovnoj namjeni odnosno sportska namjena, da je na taj način regulirano i za zone unutar TRP-ova za izgradnju hotela i turističkih naselja što da znači da nije dozvoljeno da se može unutar zone koje su bile prezentirane graditi hotel i za svaki hotel odrediti građevnu česticu, sutra to isparcelirati i prodati. Pojašnjava da isto tako nije moguće unutar turističkih naselja gdje bi bile vile, bungalovi ili što god se u naselju bude gradilo, ne može se parcelirati tako da svaki objekt dobije svoju građevnu česticu. Navodi da zone kako su bile prezentirane predstavljaju građevnu česticu unutar koje se gradi i vila i hotel, restorani, recepcije i eventualno sportski sadržaji. Navodi primjer bivše Girandelle koja je kao turističko naselje jedna građevna čestica. Dodaje da je drugi uvjet koji je vrlo bitan, da ta zona T2 ili T1 mora imati jednog upravitelja. Ističe da ne može utjecati na upravljačku strukturu upravitelja koji će se uključivati, ulaziti ili izlaziti iz vlasničke strukture, no da ta zona uvijek mora biti jedna građevna čestica i mora imati jednog upravitelja. Dodaje da ne može doživjeti promjenu namjene kao npr. da netko jedan dio recepcije želi promijeniti u neku drugu namjenu te da se s time dobro složio Zakon kao i prostorni plan Istarske županije. Ponavlja da nije dozvoljena preparcelacija, da mora biti jedna parcela, da mora biti jedan upravitelj na nivou cijele zone.

Silvano Vlačić (KLGB nositelj Silvano Vlačić) traži dodatno objašnjenje navodeći da pretpostavlja da će se na tom mjestu izgraditi i apartmani te postavlja pitanje da li je moguće da se npr. apartman 12B proda određenoj osobi.

Anamarija Lukšić, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju odgovara da nije moguće etažiranje i da nije moguće smanjivanje pojedinih dijelova građevne čestice. Pojašnjava da to znači da se ne može npr. unutar jedne vile u sklopu koje su dva apartmana, kroz etažiranje to pretvoriti u posebne dijelove građevine kako bi npr. netko kupio prizemlje a netko drugi kat, te da nije moguće da netko kupi cijelu vilu. Pojašnjava da bi taj zainteresirani kupac mogao ući u vlasničku strukturu upravitelja no da ne može postati vlasnik kao fizička osoba.

Tanja Pejić (KLGB nositelj Silvano Vlačić) se zahvaljuje na opsežnom odgovoru te traži dodatno pojašnjenje na način da postavlja pitanje da li će vijećnicima biti predstavljena financijska konstrukcija i to kako sredstava koja idu kroz proračun tako i sredstva koja idu kroz tvrtke a ne mogu se vidjeti kroz proračun.

Anamarija Lukšić, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju odgovara da je to točno te da Ugovor uvijek obuhvaća sve, a da realizacija ide kroz Grad i komunalne tvrtke.

Tanja Pejić (KLGB nositelj Silvano Vlačić) dodatno pita da li je poznato vrijeme kada bi se to moglo očekivati.

Anamarija Lukšić, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju odgovara da nema takve informacije, da su stalno u kontaktu s vlasnicima odnosno predstavnicima vlasnika koji je u tijeku što se tiče Plana no da njoj daljnji planovi nisu poznati.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća, zaključuje raspravu te nakon glasovanja utvrđuje da je Vijeće glasovanjem 12 „ZA“, 1 „PROTIV“ donijelo „Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja Šikuli“.

#### **AD.6.**

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća prelazi na šestu točku dnevnog reda „Donošenje Odluke o davanju suglasnosti Javnoj vatrogasnoj zajednici Labin i Područnoj vatrogasnoj zajednici Labin za izdavanje jamstva poslovnoj banci“.

Predlagatelj za ovu točku dnevnog reda je Gradonačelnik Grada Labina.

Uvodno obrazloženje za ovu točku dala je Marija Kadoić Balaško, pročelnica Upravnog odjela za proračun i financije.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća navodi da je prijedlog Odluke razmatrao Odbor za financije koji predlaže prihvaćanje Odluke.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća otvara raspravu.

Nema rasprave.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća, zaključuje raspravu te nakon glasovanja utvrđuje da je Vijeće glasovanjem 12 „ZA“ donijelo „Odluku o davanju suglasnosti Javnoj vatrogasnoj zajednici Labin i Područnoj vatrogasnoj zajednici Labin za izdavanje jamstva poslovnoj banci“.

#### **AD.7.**

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća prelazi na sedmu točku dnevnog reda „Donošenje Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Labina za 2019. godinu“.

Predlagatelj za ovu točku dnevnog reda je Gradonačelnik Grada Labina.

Uvodno obrazloženje za ovu točku dala je Marija Kadoić Balaško, pročelnica Upravnog odjela za proračun i financije.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća navodi da je prijedlog Odluke razmatrao Odbor za financije koji predlaže prihvaćanje Odluke.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća otvara raspravu.

Nema rasprave.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća, zaključuje raspravu te nakon glasovanja utvrđuje da je Vijeće glasovanjem 12 „ZA“ donijelo „Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Labina za 2019. godinu“.

#### **AD.8.**

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća prelazi na osmu točku dnevnog reda „Donošenje Zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu davatelja javne usluge za 2019. godinu“.

Predlagatelj za ovu točku dnevnog reda je Gradonačelnik Grada Labina.

Uvodno obrazloženje za ovu točku dao je Alen Golja, direktor trgovačkog društva „1. Maj“ d.o.o. Labin.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća otvara raspravu.

Nema rasprave.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća, zaključuje raspravu te nakon glasovanja utvrđuje da je Vijeće glasovanjem 12 „ZA“ donijelo „Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu davatelja javne usluge za 2019. godinu“.

#### **AD.9.**

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća prelazi na devetu točku dnevnog reda „Donošenje Zaključka o prihvaćanju Izvješća o lokacijama i količinama odbačenog otpada, troškovima uklanjanja odbačenog otpada i provedbi mjera za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjera za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš na području Grada Labina za 2019. godine“.

Predlagatelj za ovu točku dnevnog reda je Gradonačelnik Grada Labina.

Uvodno obrazloženje za ovu točku dao je Donald Blašković, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća otvara raspravu.

U raspravi je sudjelovala vijećnica Alenka Verbanac (IDS-HNS-HSU).

Alenka Verbanac (IDS-HNS-HSU) navodi da smo svjedoci sve većeg odbacivanja i divljih deponija na području Grada, po šumama, putovima, uz more i slično te navodi da ju zanima što bi još Grad mogao napraviti da se to smanji. Postavlja pitanje da li se i kako ikada pronalaze ti ljudi, pojedinci koji to rade jer da vjeruje da se radi o manjini. Ističe da su se ljudi u ovoj



korona krizi više okrenuli prirodi i boravku vani te da smatra da se sada i više nego ranije može primijetiti taj nemar vezano uz bacanje smeća u prirodi. Ponavlja da ju zanima da li se to može na neki način, restrikcijama, novčanim plaćanjima ili drugim ograničenjima spriječiti i prevenirati. Navodi da vjeruje da se edukacije još provode no pita da li se može još nešto napraviti da bi se to spriječilo i da bi toga bilo što manje.

Donald Blašković, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom odgovara da se odlaganje komunalnog otpada odnosno tzv. divlja deponija da su se smanjila u odnosu na 2018. godinu te da vjeruje da su edukacije koje su rađene tijekom godine polako urodile plodom. Navodi da su na lokacijama koje su evidentirane tijekom 2018. godine, u 2019. godini postavljene dodatne table, a na lokacijama gdje se vidjelo da se, pogotovo tijekom ljetnih sezona okuplja veći broj ljudi i to domaćih građana kao i turista, pogotovo što se tiče naselja Prtlog, da su postavljeni dodatni zeleni otoci odnosno dodatne kante koje su se putem komunalnog poduzeća redovno odvozile. Ističe da se radi o pojedincima koji odlažu glomazni otpad na zelene površine a ne odvoze ga u reciklažno dvorište. Navodi da vjeruje da će kroz edukacije i prijave građana toga biti sve manje, te se zahvaljuje građanima koji prijavljuju takve lokacije putem aplikacije Gradsko oko, koje se redovno i saniraju i čim se te lokacije saniraju onda da se na tim lokacijama ne stvara dodatno gomilanje tog otpada. Navodi da su novčane kazne propisane Odlukom o komunalnom redu Grada Labina i Zakonom o održivom gospodarenju otpadom no da za novčano kažnjavanje treba imati sigurne argumente i dokaze te dodaje da se do sada nije uspjelo evidentirati tko je odložio građevinski otpad ili glomazni otpad. Ponovno se zahvaljuje građanima koji prijavljuju takve lokacije te dodaje da vjeruje da će u budućnosti toga biti sve manje.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća, zaključuje raspravu te nakon glasovanja utvrđuje da je Vijeće glasovanjem 12 „ZA“ donijelo „Zaključak o prihvaćanju Izvješća o lokacijama i količinama odbačenog otpada, troškovima uklanjanja odbačenog otpada i provedbi mjera za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjera za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš na području Grada Labina za 2019. godine“.

#### **AD.10.**

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća prelazi na desetu točku dnevnog reda „Donošenje Zaključka o prihvaćanju Izvješća o stanju sustava civilne zaštite na području Grada Labina za 2019.godinu“.

Predlagatelj za ovu točku dnevnog reda je Gradonačelnik Grada Labina.

Uvodno obrazloženje za ovu točku dao je Boris Rogić, stručni suradnik Službe civilne zaštite Istarske županije.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća otvara raspravu.

Nema rasprave.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća, zaključuje raspravu te nakon glasovanja utvrđuje da je Vijeće glasovanjem 12 „ZA“ donijelo „Zaključak o prihvaćanju Izvješća o stanju sustava civilne zaštite na području Grada Labina za 2019. godinu“.

#### **AD.11.**

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća prelazi na jedanaestu točku dnevnog reda „Donošenje Godišnjeg Plana razvoja sustava civilne zaštite na području Grada Labina za 2020. godinu“.

Predlagatelj za ovu točku dnevnog reda je Gradonačelnik Grada Labina.

Uvodno obrazloženje za ovu točku dao je Boris Rogić, stručni suradnik Službe civilne zaštite Istarske županije.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća otvara raspravu.

Nema rasprave.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća, zaključuje raspravu te nakon glasovanja utvrđuje da je Vijeće glasovanjem 12 „ZA“ donijelo „Godišnji Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Grada Labina za 2020. godinu“.

#### **AD.12.**

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća prelazi na dvanaestu točku dnevnog reda „Donošenje Zaključka o donošenju Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Grada Labina za razdoblje 2020. - 2023. godine“.

Predlagatelj za ovu točku dnevnog reda je Gradonačelnik Grada Labina.

Uvodno obrazloženje za ovu točku dao je Boris Rogić, stručni suradnik Službe civilne zaštite Istarske županije.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća otvara raspravu.

Nema rasprave.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća, zaključuje raspravu te nakon glasovanja utvrđuje da je Vijeće glasovanjem 12 „ZA“ donijelo „Zaključak o donošenju Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Grada Labina za razdoblje 2020. - 2023. godine“.

#### **AD.13.**

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća prelazi na trinaestu točku dnevnog reda „Donošenje Zaključka o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda na području Grada Labina za 2019. godinu“.

Predlagatelj za ovu točku dnevnog reda je Gradonačelnik Grada Labina.

Uvodno obrazloženje za ovu točku dao je Boris Rogić, stručni suradnik Službe civilne zaštite Istarske županije.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća otvara raspravu.

Nema rasprave.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća, zaključuje raspravu te nakon glasovanja utvrđuje da je Vijeće glasovanjem 12 „ZA“ donijelo „Zaključak o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda na području Grada Labina za 2019. godinu“.

#### **AD.14.**

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća prelazi na četrnaestu točku dnevnog reda „Donošenje Zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Savjeta mladih Grada Labina za 2019. godinu“.

Predlagatelj za ovu točku dnevnog reda je Gradonačelnik Grada Labina.

Uvodno obrazloženje za ovu točku dao je Marin Biočić, zamjenik predsjednice Savjeta mladih Grada Labina.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća otvara raspravu.

Nema rasprave.

Vijećnica Alda Miletić (IDS-HNS-HSU) je napustila sjednicu u 11,45 sati.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća, zaključuje raspravu te nakon glasovanja utvrđuje da je Vijeće glasovanjem 11 „ZA“ donijelo „Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Savjeta mladih Grada Labina za 2019. godinu“.

#### **AD.15.**

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća prelazi na petnaestu točku dnevnog reda „Donošenje Odluke o raspisivanju izbora članova Vijeća Mjesnih odbora na području Grada Labina“.

Predlagatelj za ovu točku dnevnog reda je Gradonačelnik Grada Labina.

Uvodno obrazloženje za ovu točku dala je Eni Modrušan, predsjednica Gradskog vijeća Grada Labina.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća otvara raspravu.

U raspravi je sudjelovao vijećnik Valdi Gobo (SDP).

Valdi Gobo (SDP) navodi da se stranka SDP slaže sa raspisivanjem izbora za članove Mjesnih odbora za dan 5. srpnja 2020. kada su i parlamentarni izbori no da je stranka SDP stava da bi Grad Labin trebao propisati sva tijela za provedbu izbora za Mjesne odbore iz razloga što će većina članova biti uključena u rad za parlamentarne izbore te navodi da se radi o sugestiji stranke.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća, zaključuje raspravu te nakon glasovanja utvrđuje da je Vijeće glasovanjem 11 „ZA“ donijelo „Odluku o raspisivanju izbora članova Vijeća Mjesnih odbora na području Grada Labina“.

Eni Modrušan, predsjednica Vijeća zaključuje raspravu.

Sjednica je snimana.

Snimak sjednice se objavljuje na [www.labin.hr](http://www.labin.hr).

Dovršeno u 12,00 sati.

#### **ZAPISNIK VODILA**

Kristina Sinčić Smoković, v.r.

#### **PREDSJEDNICA**

Eni Modrušan, v.r.